



**M A E D A**

# 前田建設工業株式会社

## 2018年 3月期 決算説明

---

2018年 5月16日

代表取締役社長 前田 操治

- 決算ハイライト
- 業績について
- 事業別ハイライト
  - 【 建築・土木・インフラ運営(脱請負)】
- トピックス

# 決算ハイライト

---

Latest Financial Highlights

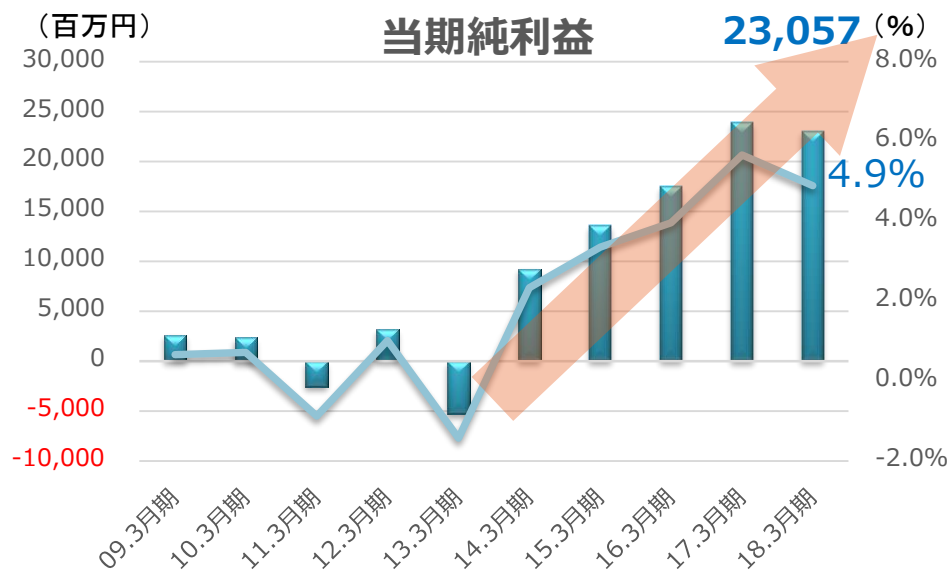
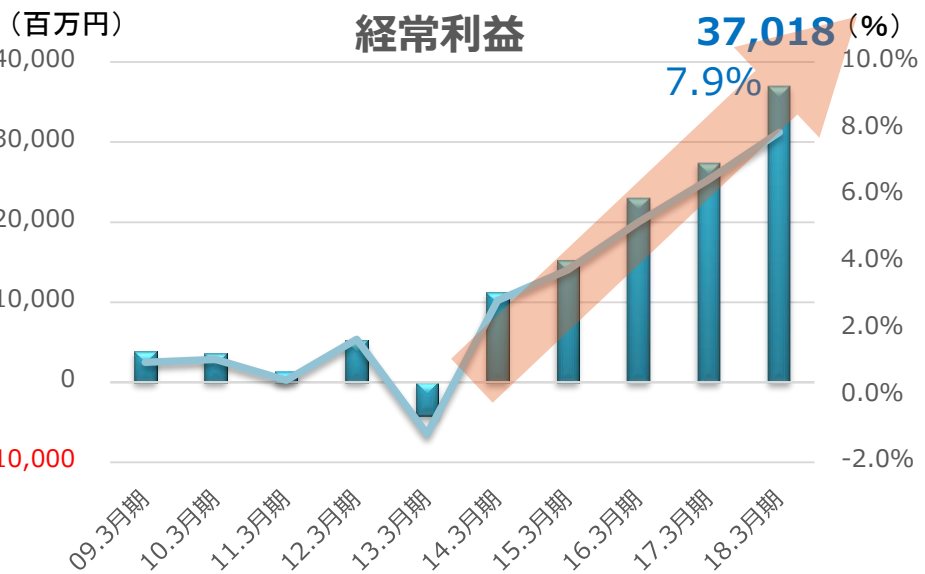
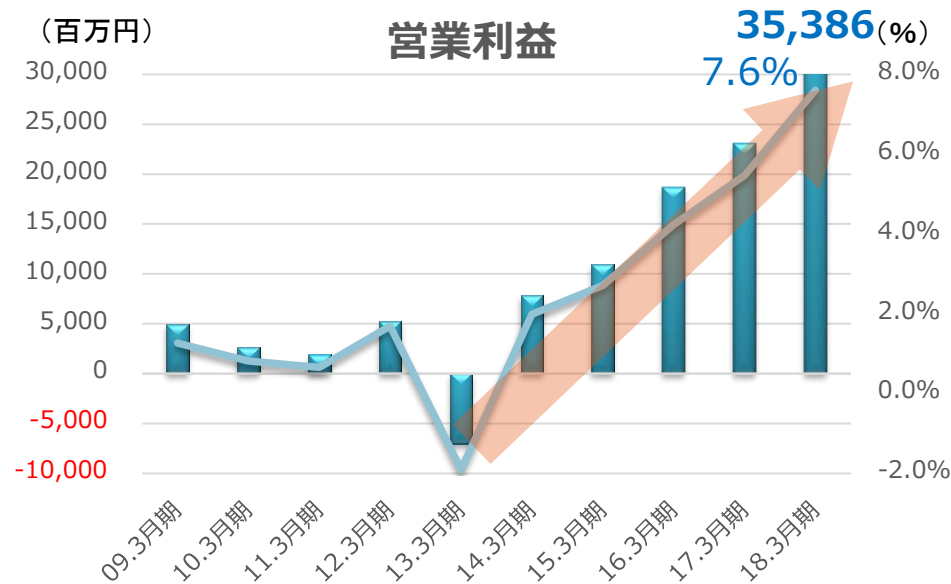
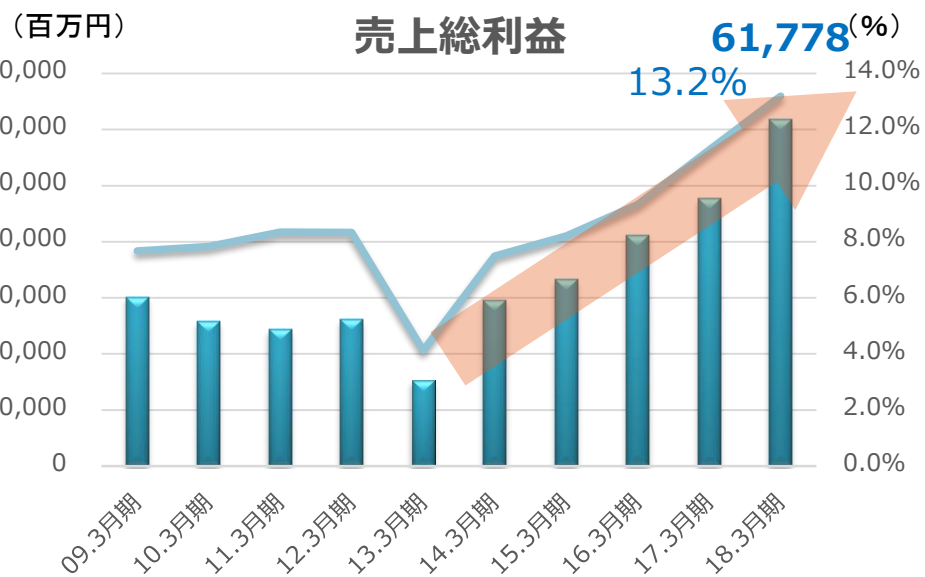
## 最高益更新

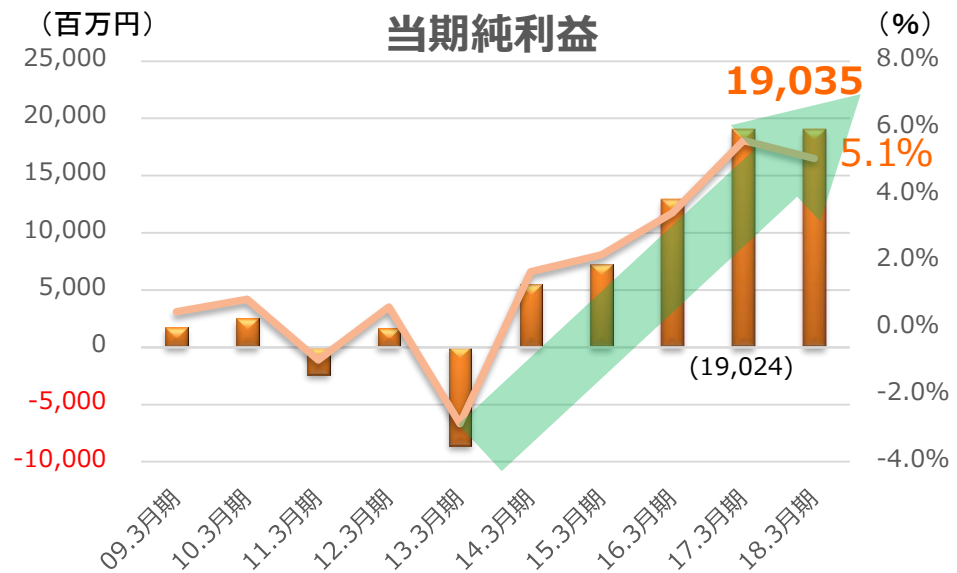
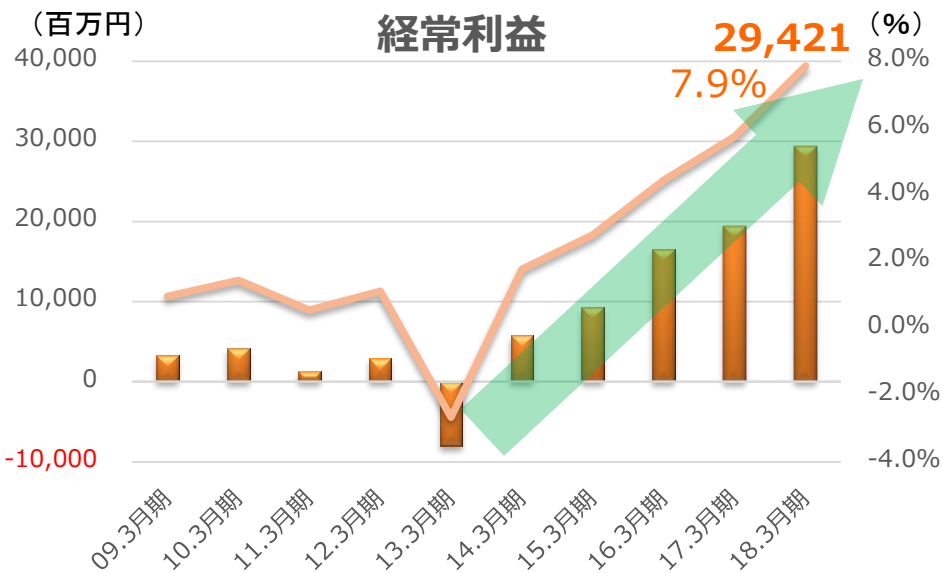
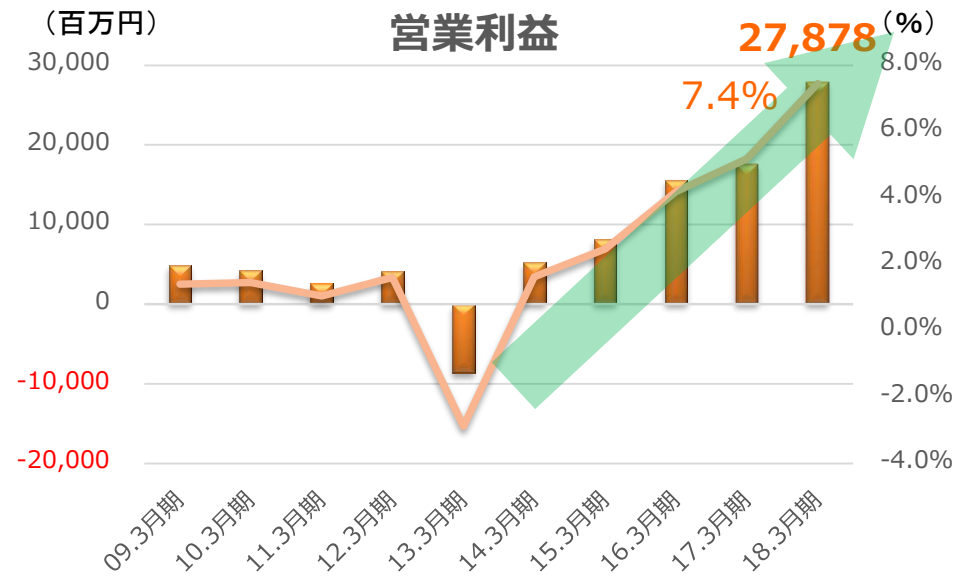
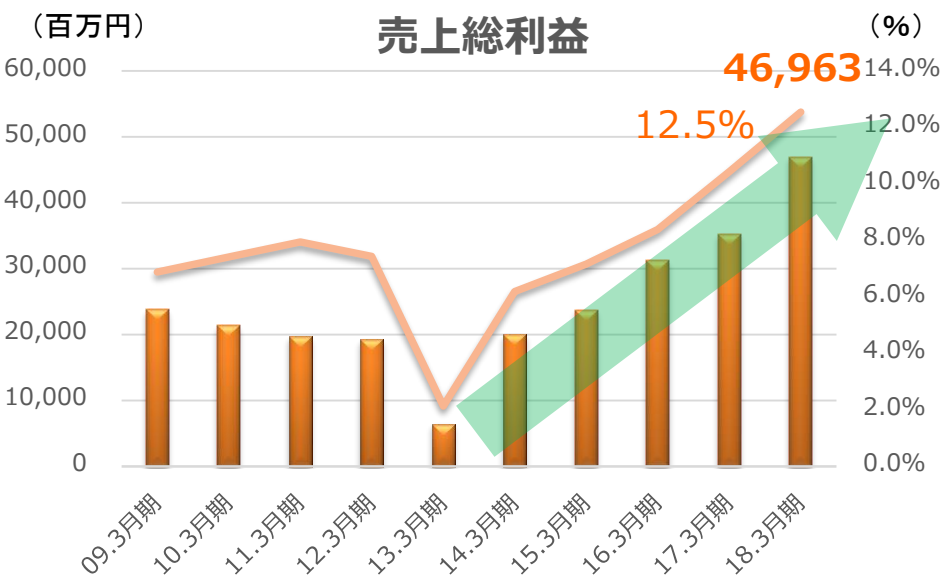
### 連結

- ◆売上総利益 : 2000年3月期以来
- ◆営業利益 : 3期連続
- ◆経常利益 : 4期連続

### 個別

- ◆営業利益 : 2期連続
- ◆経常利益 : 1982年11月期以来
- ◆当期純利益 : 3期連続





# 業績について

---

Corporate achievements

（単位：億円）

	2017.3月期		2018.3月期				前期比 (b)-(a)	2019.3月期			
	通期実績		修正発表(2/8)		通期実績			第2四半期見込		通期見込	
	(a)	(%)		(%)	(b)	(%)			(%)		(%)
売上高	4,226	100	4,670	100	4,677	100	451	2,380	100	4,780	100
売上総利益	477	11.3	574	12.3	618	13.2	141	267	11.2	574	12.0
一般管理費	246	5.8	267	5.7	264	5.6	18	129	5.4	274	5.7
営業利益	231	5.5	307	6.6	354	7.6	123	138	5.8	300	6.3
経常利益	274	6.5	317	6.8	370	7.9	96	148	6.2	326	6.8
親会社株主に帰属 する当期純利益	239	5.7	201	4.3	231	4.9	▲8	100	4.2	215	4.5



（単位：億円）

売上高	2017.3月期		2018.3月期		2019.3月期	
	実績	(%)	実績	(%)	見込	(%)
建築	2,396	56.7	2,707	57.9	2,845	59.5
土木	1,357	32.1	1,391	29.7	1,390	29.1
製造	371	8.8	380	8.1	363	7.6
インフラ運営	85	2.0	166	3.6	167	3.5
その他	17	0.4	34	0.7	15	0.3
合計	4,226	100	4,677	100	4,780	100

売上総利益	2017.3月期		2018.3月期		2019.3月期	
	実績	(%)	実績	(%)	見込	(%)
建築	258	10.8	311	11.5	278	9.8
土木	124	9.1	184	13.2	182	13.1
製造	65	17.4	71	18.6	66	18.2
インフラ運営	23	27.0	44	26.6	41	24.6
その他	7	40.4	8	24.8	7	46.7
合計	477	11.3	618	13.2	574	12.0

# 主なグループ会社の業績推移と見込

## 〔連結子会社〕

(単位:百万円)

	(株)前田製作所			(株)エフビーエス・ミヤマ ※1			フジミ工研(株)		
	17.3期	18.3期	19.3期見込	17.3期	18.3期	19.3期見込	17.3期	18.3期	19.3期見込
売上高	33,391	34,668	33,500	22,128	21,692	21,500	6,240	8,766	8,900
営業利益	1,640	1,728	1,300	1,544	1,531	1,220	417	589	470
経常利益	1,691	1,825	1,380	1,562	1,565	1,247	436	604	480
当期純利益	1,259	1,207	950	1,014	1,154	835	462	504	425

	(株)JM			愛知道路コンセッション(株) ※2		
	17.3期	18.3期	19.3期見込	17.3期	18.3期	19.3期見込
売上高	23,880	26,669	26,000	7,512	15,660	15,520
営業利益	300	580	400	1,824	3,625	3,144
経常利益	308	586	400	899	1,971	1,543
当期純利益	303	382	250	805	1,816	1,399

※1 (株)エフビーエスと(株)ミヤマ工業は2017年7月に合併し、商号を(株)エフビーエス・ミヤマに変更した。

※2 愛知道路コンセッション(株)には匿名組合愛知道路コンセッションを含む。

## 〔持分法適用会社〕

(単位:百万円)

	前田道路(株)			東洋建設(株)			光が丘興産(株)		
	17.3期	18.3期	19.3期見込	17.3期	18.3期	19.3期見込	17.3期	18.3期	19.3期見込
売上高	221,034	222,166	223,000	137,776	158,176	166,600	46,917	50,434	48,000
営業利益	26,103	22,682	22,700	6,322	9,661	7,200	296	607	535
経常利益	26,356	23,042	23,100	5,572	9,134	6,800	544	933	835
当期純利益	17,579	8,818	14,500	3,931	6,280	4,500	455	262	350

（単位：億円）

	2017.3月期		2018.3月期				前期比 (b)-(a)	2019.3月期			
	通期実績		修正発表(2/8)		通期実績			第2四半期見込		通期見込	
	(a)	(%)		(%)	(b)	(%)			(%)		(%)
売上高	3,381	100	3,780	100	3,742	100	361	1,950	100	3,880	100
売上総利益	353	10.4	436	11.5	470	12.5	117	204	10.5	435	11.2
一般管理費	178	5.3	186	4.9	191	5.1	13	91	4.7	195	5.0
営業利益	175	5.2	250	6.6	279	7.4	104	113	5.8	240	6.2
経常利益	194	5.7	268	7.1	294	7.9	100	128	6.6	254	6.5
当期純利益	190	5.6	178	4.7	190	5.1	0	90	4.6	172	4.4

## セグメント別 完工高・完工利益の内訳（個別）

（単位：億円） 11

	2017.3月期		2018.3月期				2019.3月期				
	実績	(%)	修正発表 (2/8)	(%)	実績	(%)	第2四半期 見込	(%)	通期見込	(%)	
<b>完工高</b>	<b>3,381</b>	<b>100</b>	<b>3,780</b>	<b>100</b>	<b>3,742</b>	<b>100</b>	<b>1,950</b>	<b>100</b>	<b>3,880</b>	<b>100</b>	
建築事業	国内	1,963	58.1	2,309	61.1	2,251	60.1	1,260	64.6	2,410	62.1
	海外	50	1.5	38	1.0	39	1.0	10	0.5	25	0.6
	建築事業 計	2,013	59.5	2,347	62.1	2,290	61.2	1,270	65.1	2,435	62.8
土木事業	国内	1,346	39.8	1,310	34.6	1,329	35.5	654	33.5	1,400	36.1
	海外	1	0.0	82	2.2	81	2.2	14	0.7	20	0.5
	土木事業 計	1,347	39.9	1,392	36.8	1,410	37.7	668	34.3	1,420	36.6
インフラ運営事業	4	0.1	8	0.2	9	0.2	5	0.3	10	0.3	
不動産事業	17	0.5	34	0.9	34	0.9	7	0.4	15	0.4	
<b>完工利益</b>	<b>353</b>	<b>10.4</b>	<b>436</b>	<b>11.5</b>	<b>470</b>	<b>12.5</b>	<b>204</b>	<b>10.5</b>	<b>435</b>	<b>11.2</b>	
建築事業	国内	222	11.3	255	11.1	269	12.0	126	10.0	241	10.0
	海外	4	8.9	2	4.5	2	5.5	1	10.0	2	8.0
	建築事業 計	226	11.2	257	11.0	271	11.8	127	10.0	243	10.0
土木事業	国内	210	15.6	193	14.7	213	16.0	68	10.4	171	12.2
	海外	▲94	-	▲30	▲36.6	▲31	▲38.8	1	7.1	4	20.0
	土木事業 計	116	8.6	163	11.7	181	12.9	69	10.3	175	12.3
インフラ運営事業	4	93.3	8	100	9	99.7	5	100	10	100	
不動産事業	6	38.6	8	23.6	8	24.6	3	42.9	7	46.7	

# 受注の状況（個別）

（単位：億円）

12

		2017.3月期 実績	2018.3月期		2019.3月期	
			修正発表(2/8)	実績	第2四半期見込	通期見込
建築事業	国内	2,428	2,150	2,187	1,090	2,170
	官公庁	364	200	127	100	300
	民間	2,064	1,950	2,060	990	1,870
	海外	16	50	32	10	30
	建築事業 計	2,445	2,200	2,220	1,100	2,200
土木事業	国内	2,059	1,100	1,447	550	1,000
	官公庁	1,364	750	868	390	800
	民間	694	350	579	160	200
	海外	▲23	50	29	30	50
	土木事業 計	2,036	1,150	1,476	580	1,050
インフラ運営事業		4	-	9	-	-
不動産事業		17	-	34	-	-
合計	国内	4,487	3,250	3,634	1,640	3,170
	官庁	1,728	950	995	490	1,100
	民間	2,759	2,300	2,639	1,150	2,070
	海外	▲7	100	62	40	80
	インフラ運営事業	4	-	9	-	-
	不動産事業	17	-	34	-	-
	総計	4,502	3,350	3,738	1,680	3,250

# 事業別ハイライト

---

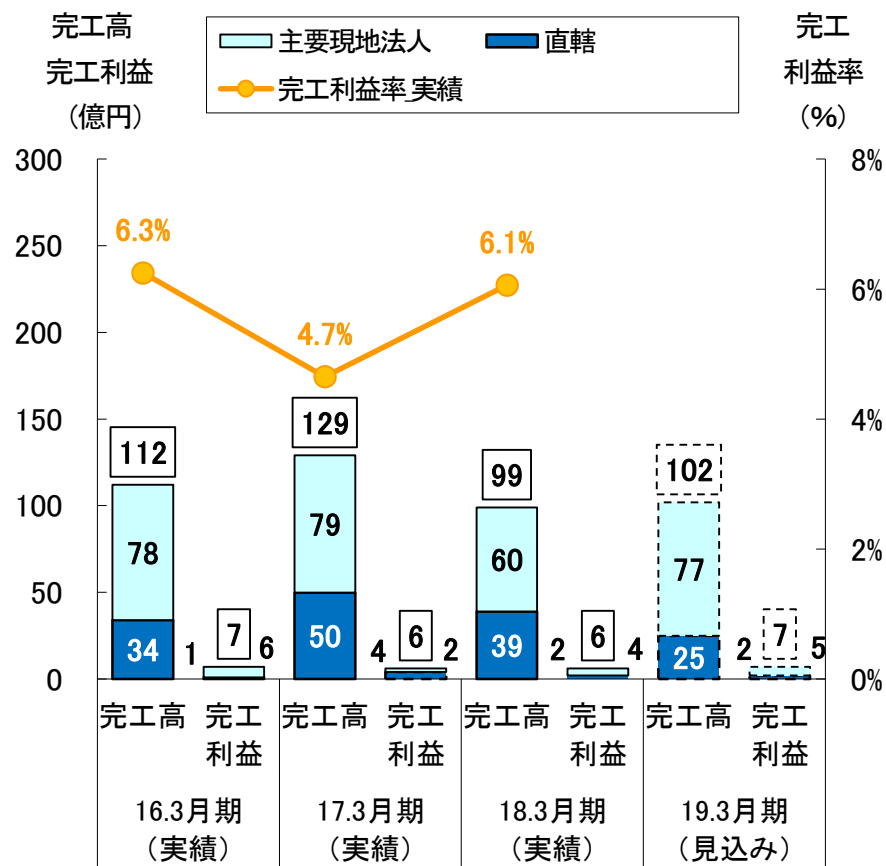
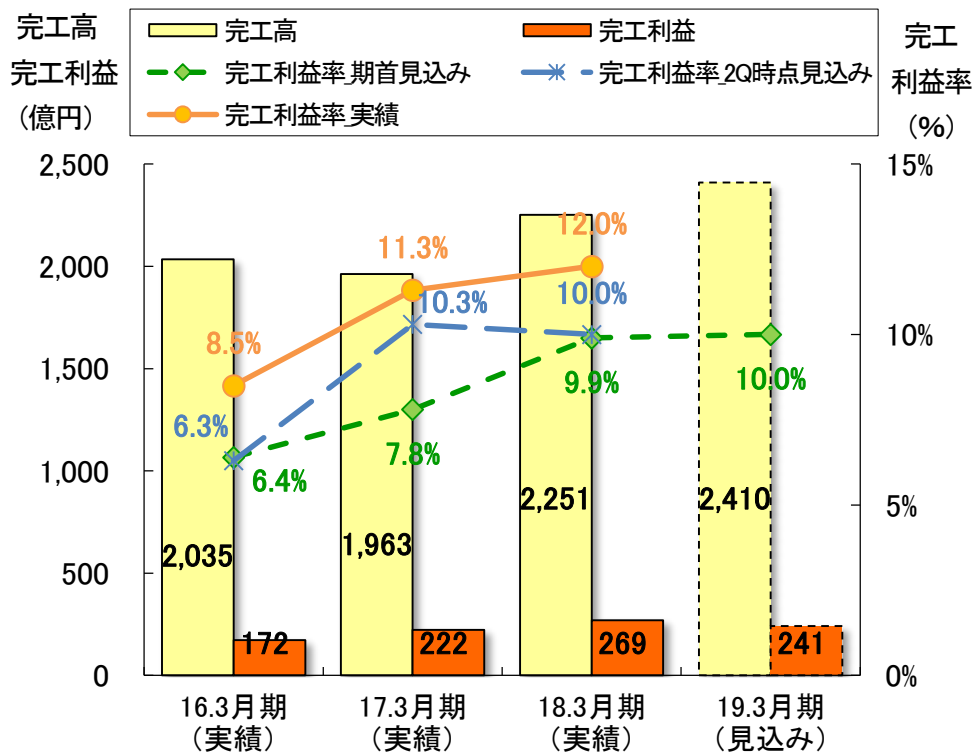
Latest Divisional Highlights

# 建築事業

- 手持工事の利益改善により、完工利益率は12.0%に向上（18.3月期）
- 労務・資材の早期手配により、利益確保を図る（19.3月期）

## 国内

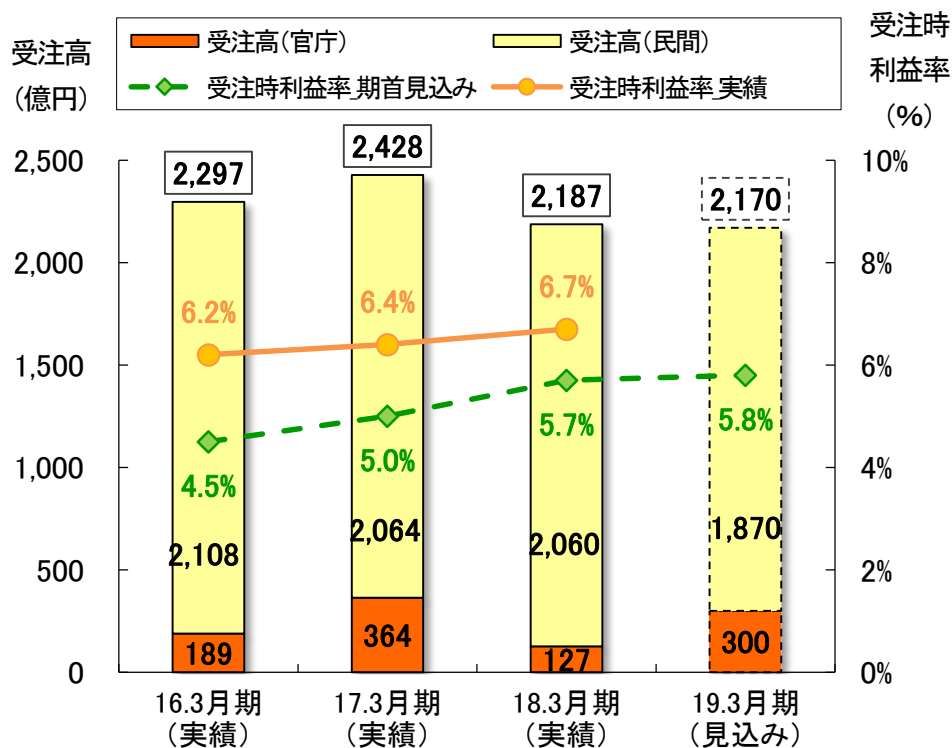
## 海外



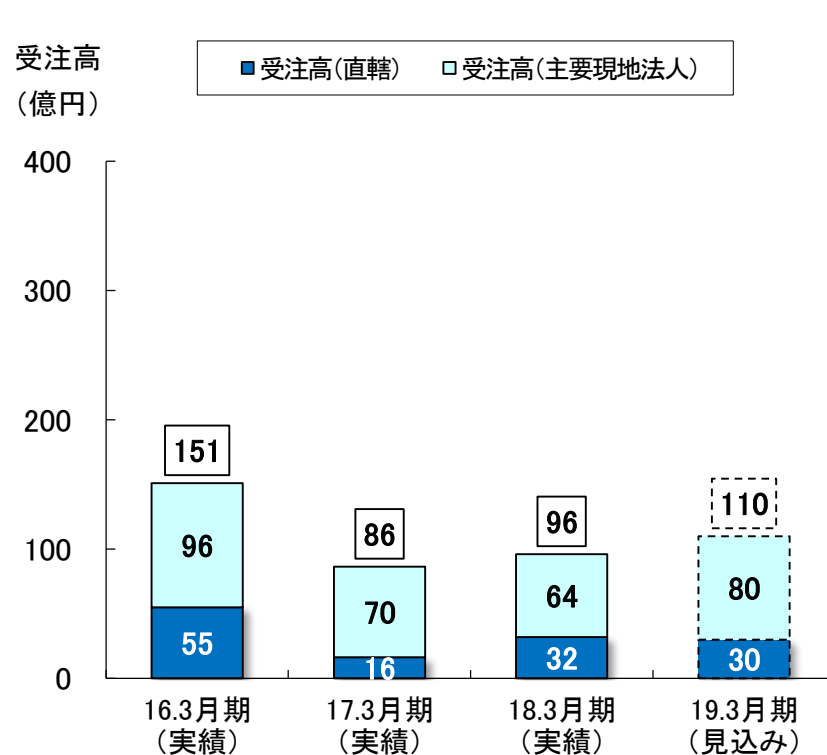


- 施工力を考慮した計画的な受注活動を実施（18.3月期）
- 計画的な取組みを徹底し、更なる受注時利益率の向上を図る（19.3月期）

国内



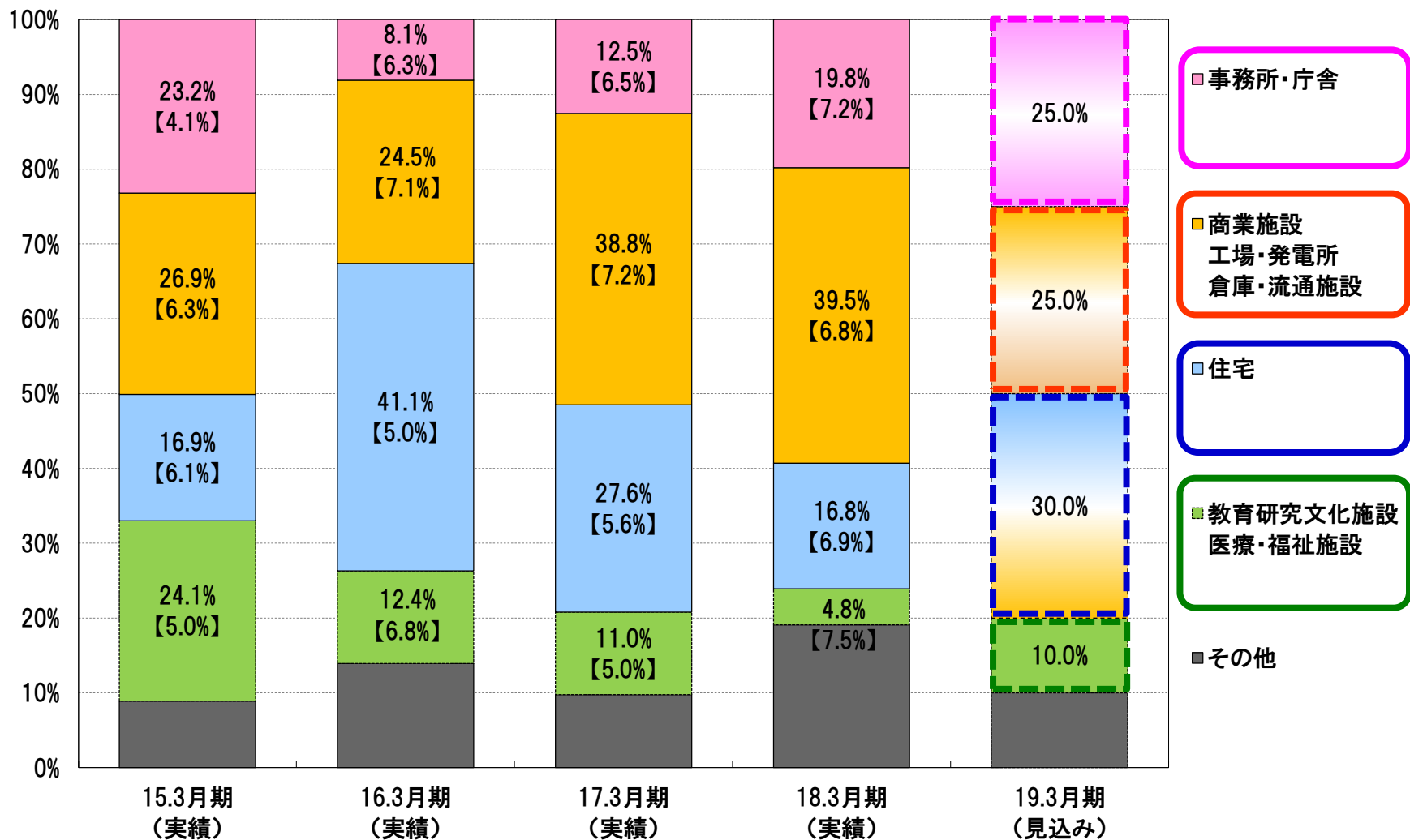
海外



- 事務所・店舗・工場の大型工事の受注が好調 (18.3月期)
- 引き続き、バランス良く幅広い用途の受注を目指す (19.3月期)

受注比率

※【 】の中は、受注時利益率

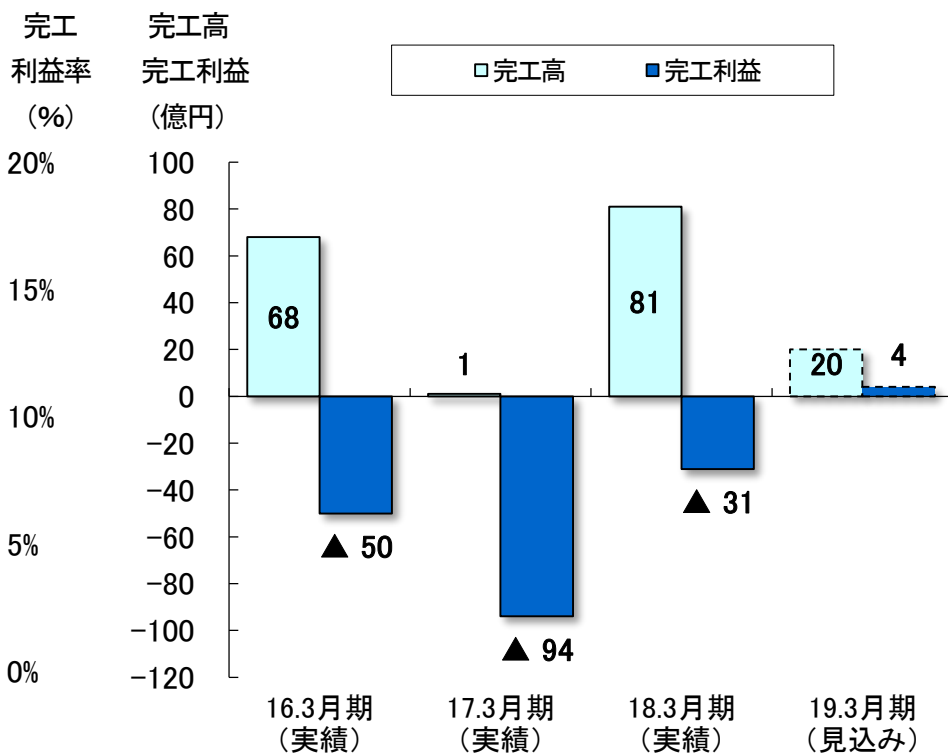
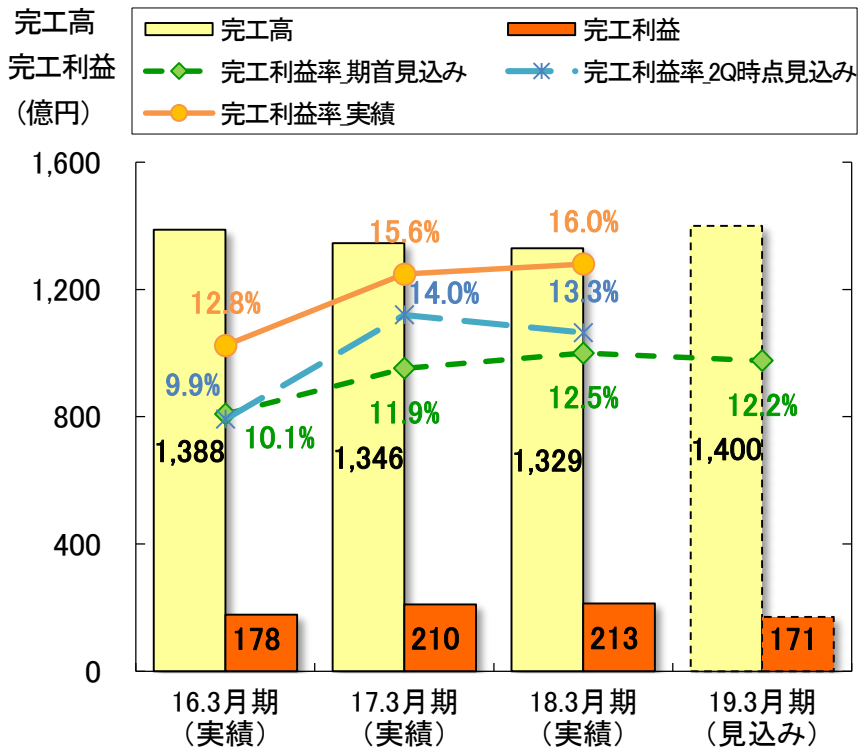


# 土木事業

- 【国内】 ■設計変更獲得等により完工利益は昨年並みの高水準を維持（18.3月期）
- 引き続き完工利益率・受注時利益率の向上に注力（19.3月期）
- 【海外】 ■係争費用、遅延損害金等、全ての懸念事項を保守的に計上（18.3月期）
- 合意済包括協議の早期契約、未成工事の設計変更獲得等により利益の上乗せを図る（19.3月期）

国内

海外



【国内】 ■ 施工体制を考慮し、応札案件を絞り込み受注時利益率は大幅にアップ（18.3月期）

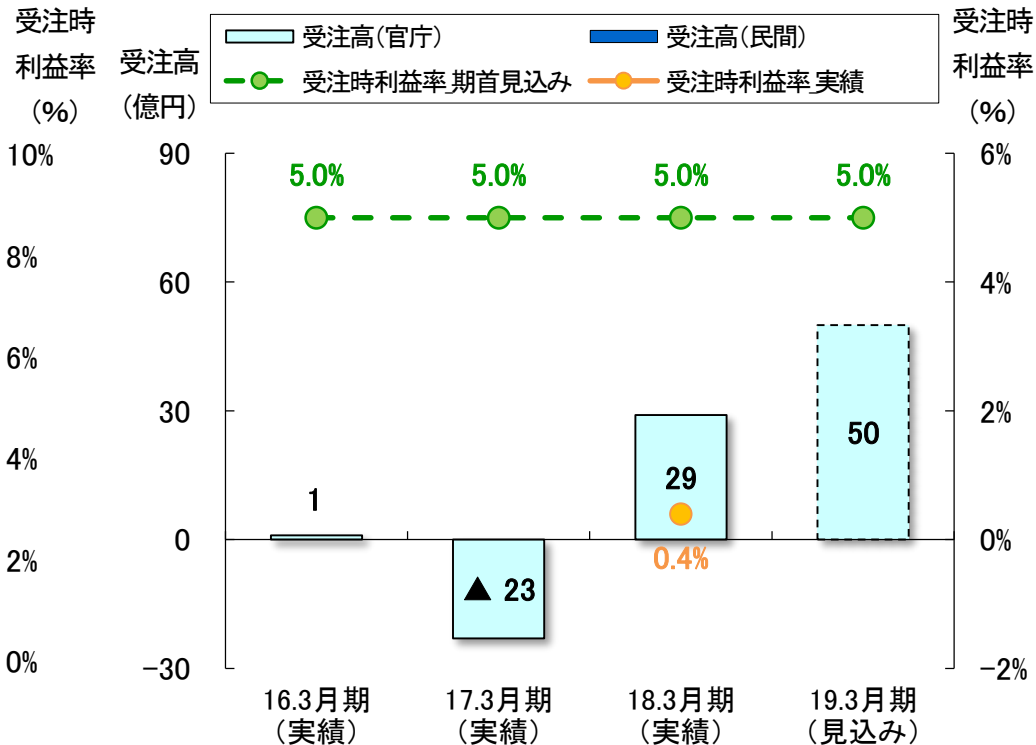
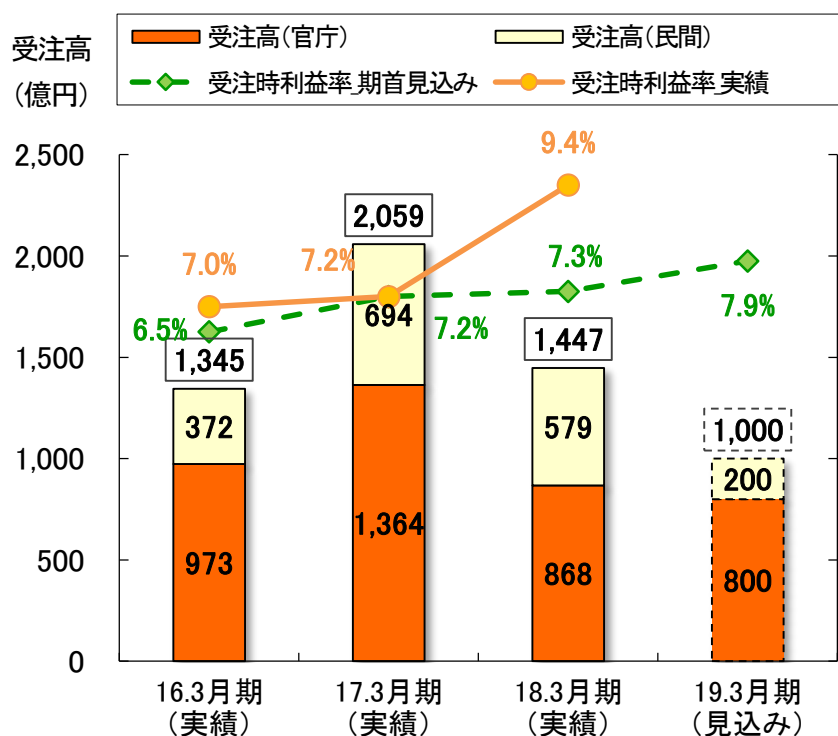
■ 前期同様に施工体制を考慮し、計画的な応札を実施（19.3月期）

【海外】 ■ 営業エリア内の案件数の減少と、リスクヘッジにより新規受注なし（18.3月期）

■ 地元企業の発掘・育成を軸に競争力を強化し、営業エリアでの応札を実施（19.3月期）

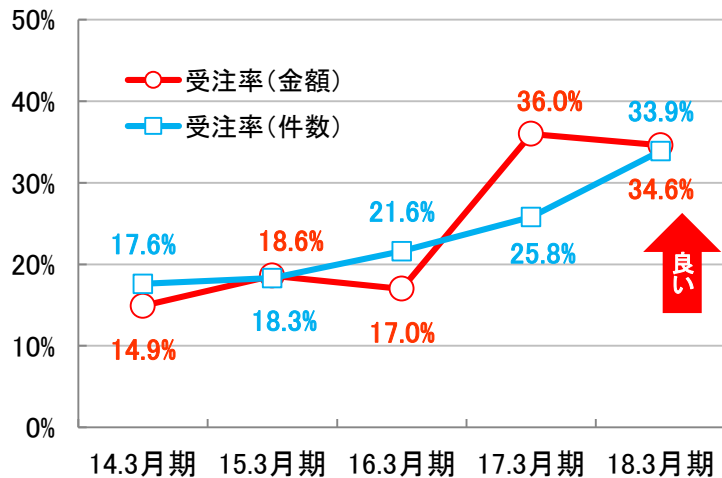
国内

海外

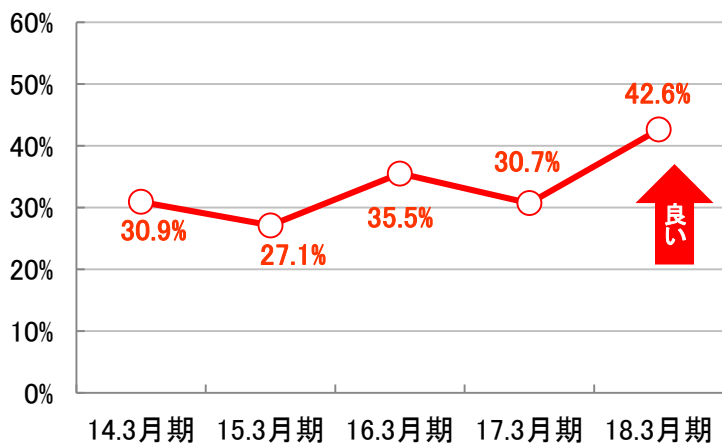


- 受注率(件数)は5期連続で向上傾向にあり、金額ベースの受注率も高水準を維持
- 技術提案の1位獲得率、積算精度の向上により提案1位受注率も昨年度を上回る水準を達成

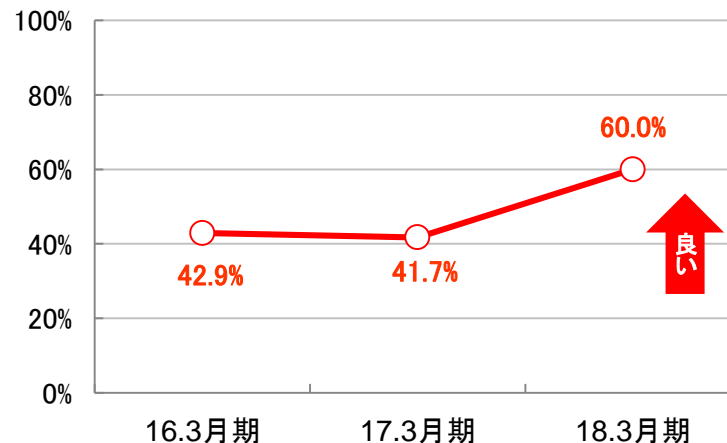
受注率



技術評価点1位獲得率



技術評価点1位受注率



# インフラ運営事業（脱請負）

事業区分	場所	規模(AC)	FIT 価格	総事業費	内容
太陽光	茨城県、つくば	2MW	40円	約6億円	2013年3月完成
	岩手県、大船渡	18MW	40円	約64億円	2015年8月完成
	茨城県、北茨城	6.5MW	36円	約21億円	2016年3月売却
	山口県、美祢	7MW	40円	約28億円	2017年8月完成
	山梨県、甲斐	18MW	36円	約70億円	施工中
陸上風力	青森県、六ヶ所	20MW	22円	約113億円	2016年6月売却
	秋田県、八峰	20MW	22円	約72億円	施工中
計		91.5MW		約370億円	

洋上風力	山口県、下関安岡	60MW	—	約350億円	事業開発中
地熱	北海道、八雲熊石	2MW	—	約20億円	坑井掘削中(調査井)
計		153.5MW		約740億円	








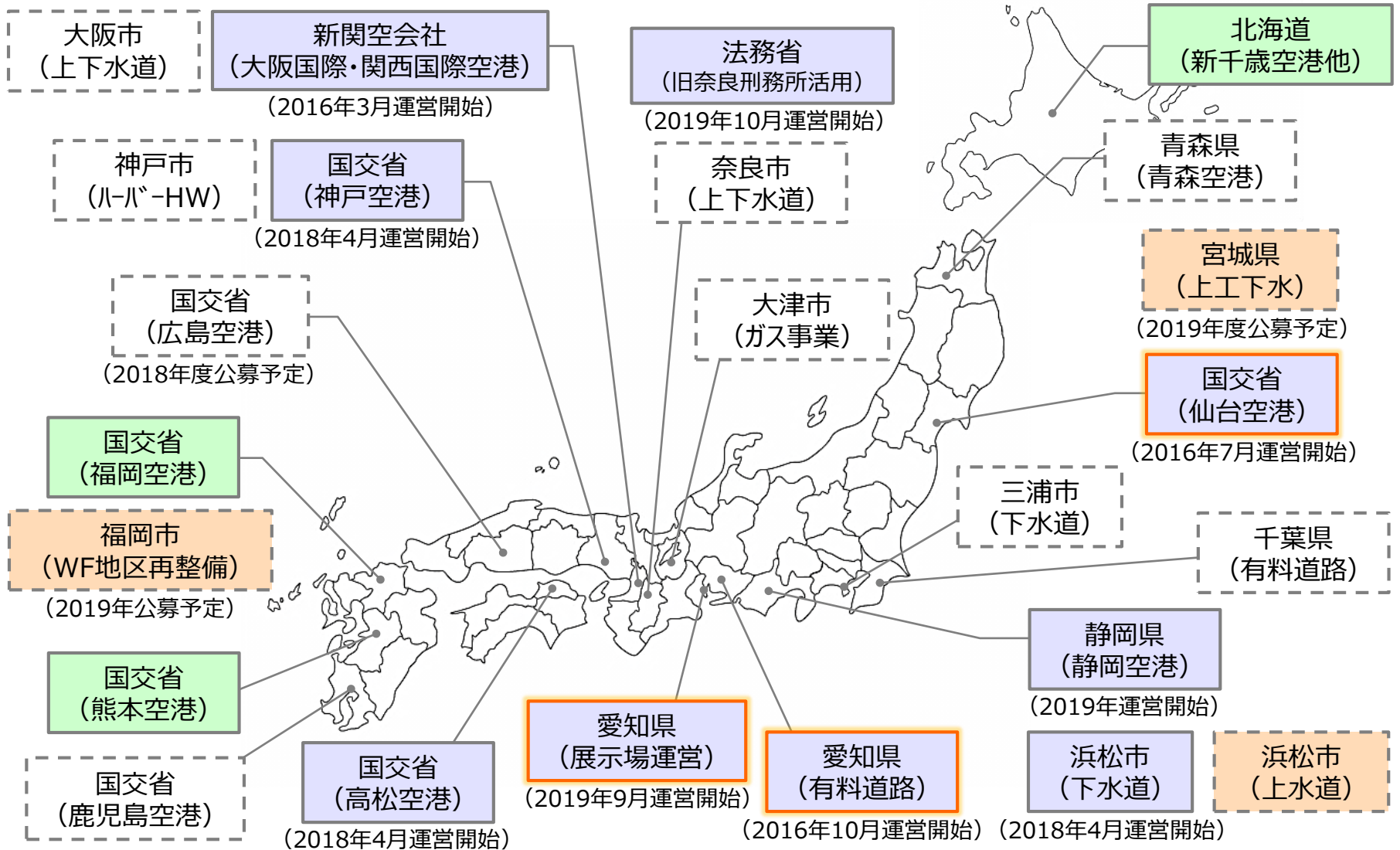
連結利益への貢献	2017.3期 (実績)	2018.3期 (実績)	2019.3期 (見込)
	22億円	46億円	56億円

内 訳	連結子会社の営業利益 (愛知道路C,五葉山太陽光等)	19	39	35
	単体業績貢献 (O&M,EPC,開発等業務委託利益等)	2	7	10
	その他収益 ※	1	0	11

※ その他収益には売却益、非連結SPC株式配当等を含む

<凡例>

	: 運営中		: 公募予定		: 公募中
	: 運営中 (前田建設が構成会社)		: 公募予定 (検討中)		



2018.3期 業績

	売上高	営業利益
期首見込	152.7億	31.6億
実績	156.6億	36.3億



2017年10月1日  
道路事業運営開始 1周年

## ①道路インフラの維持管理・運営技術の開発

先端特殊治具付ポンプ車による橋梁点検



@猿投GR

ドローンによる橋梁・沓座の近接点検



@衣浦豊田道路

維持管理CIMの実装に向けた検討



@猿投GR

スリムによる簡易路面性状調査技術の実証検討



@知多4線

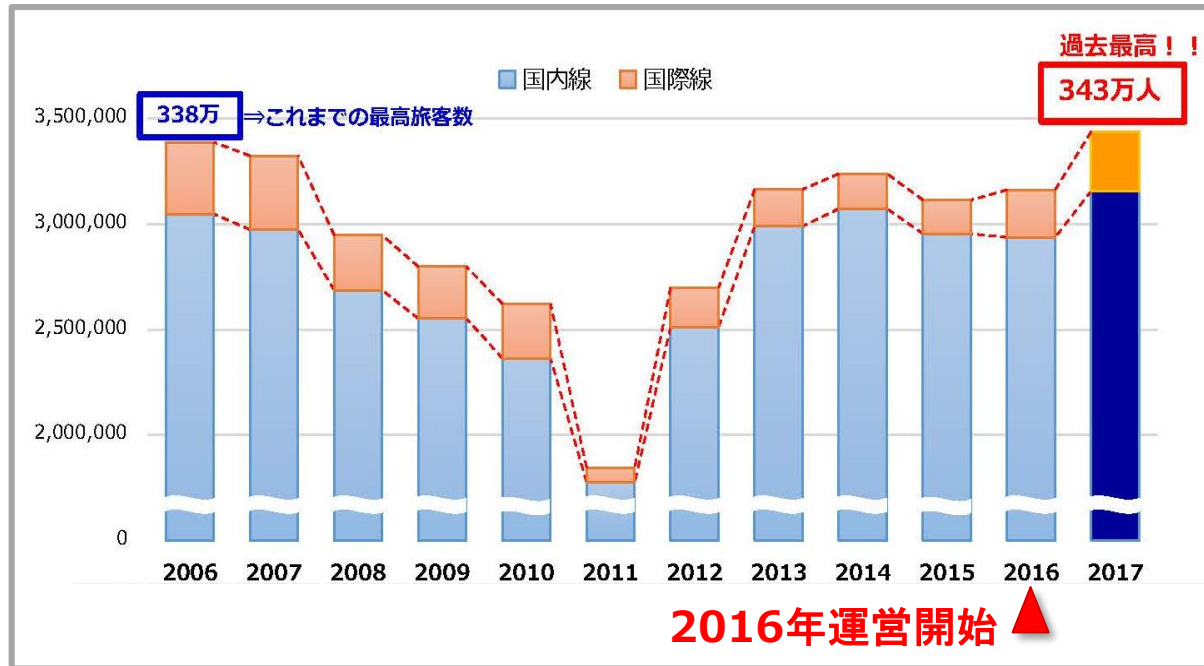
## ②利便性の向上、地域への貢献



大府PA (デザイン監修: 隈研吾氏 出店者: アクアイグニス)

■旅客数 推移

2018年7月 運営開始2周年



**2017年度**  
**「旅客数過去最高」を記録**  
**「黒字化達成」1年前倒し**

- 運営開始後の新規就航・増便**
- ・ソウル アシアナ航空
  - ・台北 タイガーエア台湾
  - ・台北 ピーチ
  - ・札幌 ピーチ
  - ・神戸 スカイマーク
  - ・出雲 FDA

■旅客数および貨物量 目標

	2017年度 速報値	2018年度 目標値	2020年度 目標値	2044年度 目標値
旅客数	343万人	369万人	410万人	550万人
国内	315万人	338万人	362万人	435万人
国際	28万人	30万人	48万人	115万人
貨物量	0.7万t	0.8万t	1.0万t	2.5万t



## ■スケジュール

2016年 2月 ビル事業運営事業開始

7月 空港事業運営開始

2016～19年 ターミナルビル内改修及びピア棟増築工事  
(施工：前田建設 東北支店)

## ■ピア棟 2018年秋 竣工予定



## ■ターミナルビル1階改修



## 事業概要

### 1) 契約当事者

- ・愛知県
- ・愛知国際会議展示場株式会社  
(GL events:51%、前田建設:49%)

### 2) 運営権設定対象施設

- ・大規模展示場、駐車場、外構、通路
- ・多目的利用地(当初5年間のみ)

### 3) 運営権の存続期間

- ・平成31年9月～平成47年3月(15.5年間)

### 4) 運営権対価

- ・8.82億円(税別)

2018年1月 基本協定書の締結

**2018年4月 実施契約の締結・公表**

2019年9月 運営権の設定・公表  
事業開始



# トピックス

---

Topics



## ● 住宅

### 工事名

(仮称)広島大学跡地「知の拠点」  
再生プロジェクト 分譲マンション新築工事

発注者：三菱地所レジデンス株式会社、三井不動産  
レジデンシャル株式会社、菱重プロパティーズ株式会社、  
株式会社トータル都市開発、広島電鉄株式会社  
構造規模：RC,S造、地上53階  
延床面積 79,318m<sup>2</sup>  
工期：2017年4月～2020年8月



## ● 宿泊施設

### 工事名

(仮称)沖縄伊武部ビーチホテル計画

発注者：三井不動産株式会社  
構造規模：RC造、地上10階  
延床面積 41,747m<sup>2</sup>  
工期：2017年05月～2019年04月

ハワイの名門ラグジュアリーホテル  
「Halekulani(ハレクラニ)」の日本初進出



## 工事名

### 外神田一丁目計画

発注者：住友不動産株式会社

構造規模：S造(一部SRC造)、中間免震構造  
(業務棟)地下1階／地上23階  
(店舗棟)地下1階／地上 2階  
延床面積 27,141m<sup>2</sup>

工期：2017年7月～2019年8月



## 工事名

### 檜葉町屋内体育施設新築工事

発注者：檜葉町

構造規模：SRC造一部S造及びRC造、地上2階  
延床面積 6,544m<sup>2</sup>

工期：2017年12月～2019年3月(予定)





# ● 道路トンネル(山岳NATM)

## 工事名

平成29-31年度 五台山トンネル工事

発注者：四国地方整備局

施工場所：高知県高知市

工事概要：トンネル延長 L=1,340m

工期：2017年12月～2020年3月



# ● 下水道トンネル(シールド)

## 工事名

石巻市石巻中央幹線管渠復興建設工事その2

発注者：日本下水道事業団

施工場所：宮城県石巻市

工事概要：泥水式シールドトンネル

施工延長 L=1,225m

トンネル内径  $\phi$  4,250mm

工期：2017年12月～2021年3月



# ● 水力発電所

## 工事名

清内路(発)新設工事の内土木・建築工事

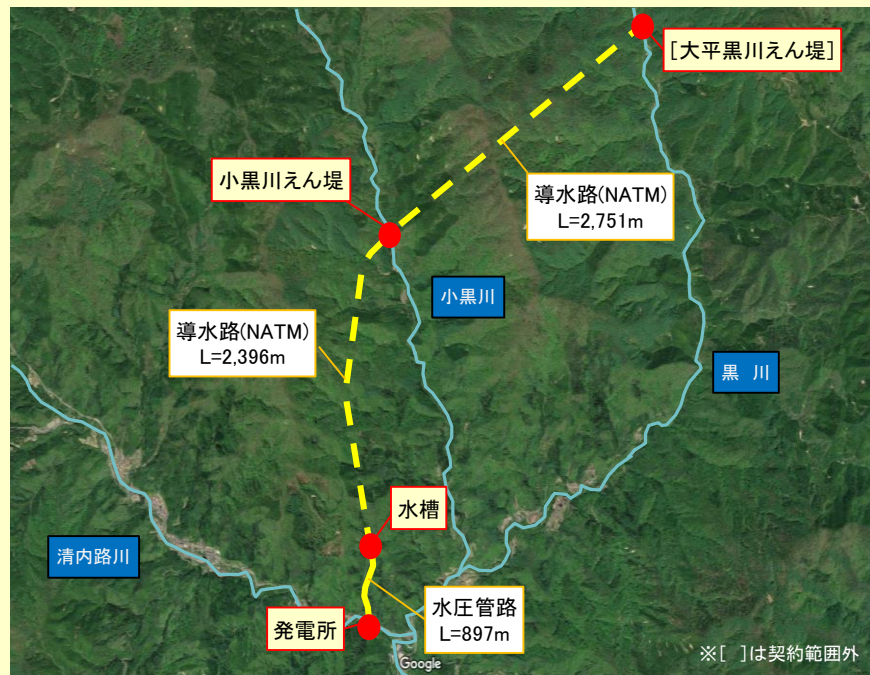
発注者：中部電力株式会社

施工場所：長野県下伊那郡阿智村

工事概要：導水路(NATM)L=2,751m、2,396m

水圧管路工L=897m、えん堤、発電所一式他

工期：2018年3月～2022年7月



# ● 太陽光発電所

## 工事名

山梨甲斐東平メガソーラー発電事業建設工事

発注者：山梨甲斐東平メガソーラー発電合同会社

施工場所：山梨県甲斐市

工事概要：18MWの太陽光発電所建設工事

切土工484,872m<sup>3</sup>、盛土工455,893m<sup>3</sup>

洪水調節池1ヶ所、モジュール工154,719m<sup>2</sup>

杭打工事、電気工事 1式

工期：2018年1月～2020年7月





# 【お問い合わせ先】

---

**前田建設工業株式会社**

**総合企画部長 柘植 浩史**

**TEL : 03-5276-5131**

**FAX : 03-5276-5204**

**e-mail : [htsuge@jcity.maeda.co.jp](mailto:htsuge@jcity.maeda.co.jp)**

---

この資料には、2018年5月16日現在の将来に関する見通し、及び計画に基づく予測が含まれており、  
確約や保証を与えるものではありません。

経済情勢の変動等の様々な要因により、見通し予測等が実際の業績と異なる可能性がある点を認識  
された上で、ご活用下さい。

---